



PROTOKOLL 1/2017

über die

SITZUNG

des Gemeinderates der Gemeinde Mannsdorf an der Donau am Montag, den
20. März 2017 im Gemeindeamt Mannsdorf an der Donau.

Beginn: 20,00 Uhr

Ende: 21,30 Uhr

Anwesende:

Bgm. Windisch Christoph als Vorsitzender.

Vizebgm. Krennwallner Gernot

Geschäftsführende Gemeinderäte:

Hofer DI Martin, Magoschitz Werner (ab 20, 10 Uhr), Riedmüller Franz.

Gemeinderäte:

Ardelt Michael, Buchegger Markus, Hafner DI Klaus, Leberbauer Alexandra, Leberbauer Christian, Placho Eva, Römer Tanja, Unger Doris.

Schriftführerin: Ondrovics Renate.

Tagesordnung:

- 1) Genehmigung des Protokolls vom 05.12.2016
- 2) Prüfbericht vom 13.03.2017
- 3) Rechnungsabschluss 2016
- 4) FF Mannsdorf – Subventionsansuchen 2017
- 5) Subventionsansuchen 2017
 - a) SC Mannsdorf
 - b) NSG Donauauen – Training Hallenbetrieb
 - c) NSG Donauauen – Mannschaftsfahrzeug
 - d) CMS - Selbstverteidigungskurs
- 6) Homepage Mannsdorf
- 7) Wasserhaus – Erweiterung Umzäunung
- 8) Holzverkauf
- 9) Der Bagger – Ankauf Gewerbegrundstück
- 10) Mathias Equiluz – Ankauf Gewerbegrundstück
- 11) Protokoll vom 05.12.2016
- 12) Berichte und Informationen

Tagesordnungspunkt 11) und 12) finden in nichtöffentlicher Sitzung statt.

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt die anwesenden Gemeinderatsmitglieder und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Vor Eingang in die Tagesordnung erheben sich die anwesenden Gemeinderatsmitglieder und gedenken der verstorbenen ehemaligen Gemeindemandatäre Frau Mag. Gally Gabriele, Herrn Krenwallner Arno und Herrn Lorenz Josef.

zu 01) Genehmigung des Protokolls vom 05.12.2016

Das Protokoll wird ohne weitere Einwände genehmigt und unterfertigt.

zu 02) Prüfbericht vom 13.03.2017

Obfrau GR Placho Eva verliest den Bericht über die Gebarungsprüfung vom 13.03.2017, der vom Gemeinderat einstimmig zur Kenntnis genommen wird.

Bgm. Windisch Christoph bedankt sich bei den Mitgliedern des Ausschusses.

zu 03) Rechnungsabschluss 2016

Der RA 2016 ist in der Zeit vom 16.01. bis 30.01.2017 zur öffentlichen Einsicht aufgelegt. Es wurden keine Stellungnahmen abgegeben. Der RA 2016 wurde vom Prüfungsausschuss am 13.03.2017 geprüft und es wurden keine Beanstandungen festgestellt.

Der Vorsitzende erläutert die größeren Abweichungen und Anfragen des Gemeinderates.

Antrag: Bgm. Windisch Christoph stellt den Antrag den Rechnungsabschluss 2016 in allen seinen Teilen zu genehmigen.

Abstimmung: einstimmig.

zu 04) Freiw. Feuerwehr Mannsdorf – Subventionsansuchen 2017

Das Ansuchen der Freiw. Feuerwehr Mannsdorf a.d. Donau wird verlesen.

Antrag: Bgm. Windisch Christoph stellt den Antrag der FF Mannsdorf eine Subvention für 2017 in Höhe von € 1.500,- zu gewähren.

Abstimmung: Einstimmig.

zu 05) Subventionsansuchen 2017

Die vorliegenden Ansuchen werden verlesen

a) SC Mannsdorf:

Antrag: Bgm. Windisch Christoph stellt den Antrag dem SC Mannsdorf eine Subvention in Höhe von € 1.500,- für 2017 zu gewähren.

Abstimmung: einstimmig.

Herr GR Magoschitz Werner nimmt am weiteren Sitzungsverlauf teil.

b) NSG Donauauen - Hallenbetrieb:

c) NSG Donauauen – Mannschaftsfahrzeug:

Die Kosten der Hallenbenützung für Trainingszwecke in der NMS Orth/Donau liegen für das Schuljahr 2016/2017 noch nicht vor.

Das Ansuchen bezüglich Unterstützung für den Erhalt eines Mannschaftsbusses liegt vor.

Antrag: Bgm. Windisch Christoph stellt den Antrag der NSG Donauauen eine jährliche Subvention für 2017 in Höhe von insgesamt € 1.500,- zu gewähren, wobei € 500,- für den Mannschaftsbus sofort ausbezahlt werden. Der Rest von maximal € 1.000,- für den Hallenbetrieb kann erst nach Vorlage der Rechnung zur Anweisung gebracht werden.

Abstimmung: einstimmig.

d) Elternverein der Campusmittelschule Orth:

Antrag: Bgm. Windisch Christoph stellt den Antrag dem Elternverein der Campusmittelschule Orth eine Subvention in Höhe von € 100,- für das Schuljahr 2017/18 zur Abhaltung eines Selbstverteidigungskurses zu gewähren.

Abstimmung: einstimmig.

zu 06) Homepage Mannsdorf

Frau GR Leberbauer Alexandra hat Angebote zur Umstellung und Neugestaltung der Homepage Mannsdorf eingeholt:

Equiluz Holding GmbH, Mannsdorf	€ 3.360,-- exkl. USt.
Leanconsult, Graz	€ 7.500,-- exkl. USt.
Palleschitz Johannes, Eckartsau	€ 3.355,-- exkl. USt.

Bgm. Windisch Christoph möchte, dass die Chronik Mannsdorf ebenfalls auf dieser Homepage gespeichert liegt und kein Gästebuch mehr geführt wird, sondern ein normales Kontaktformular angeboten wird.

Antrag: Bgm. Windisch Christoph stellt den Antrag, die Vergabe an die Firma Palleschitz Johannes zum Preis von € 3.355,-- exkl. USt zu vergeben.

Abstimmung: einstimmig.

zu 07) Wasserhaus – Erweiterung Umzäunung

Bei Durchsicht des Bewilligungsbescheides vom 12.3.1968 ist aufgefallen, dass nicht das im Bescheid angegebene Schutzgebiet durch den bisherigen Zaun eingegrenzt ist. Eine Erweiterung der Einzäunung um rd. 120 lfm, und Mehrkosten von rd. € 10.000,- würden anfallen.

Antrag: Bgm. Windisch Christoph stellt den Antrag, die Schutzzone wie im Bescheid angegeben, einzuzäunen.

Abstimmung: einstimmig.

zu 08) Holzverkauf

Vizebgm. Krennwallner Gernot berichtet:

Durch die Erkrankung der Esche ist ein Durchforsten unserer Wälder notwendig.

Die kranken Bäume und Pappeln werden geschlägert, ebenso wird bei der Kirche, Spielplatz und Rodlberg ausgeforstet. Der geschätzte Ertrag wird bei rund € 10.000,- liegen.

Antrag: Vizebgm. Krennwallner Gernot stellt den Antrag, den Auftrag an die RWA (Raiffeisen Ware Austria AG) entsprechend dem Angebot vom 3.3.2017, Zl. 17/631/021, zu vergeben.

Abstimmung: einstimmig.

zu 09) Der Bagger – Ankauf Gewerbegrundstück

Das Ansuchen um Ankauf eines Gewerbegrundstückes der Fa. Bagger, Herrn Ludwig Nowak, wird verlesen.

Nach Absprache mit Hr. Nowak wird der vorliegende Vertragsentwurf der Gemeinde dahingehend abgeändert, dass anstelle eines „gemauerten Bauwerks“ eine „Betriebsgebäude“ zu errichten ist. Weiters wird ein Passus aufgenommen, dass die Gemeinde an Kontaminierungen, bzw. wiederrechtlichen Ablagerungen von Altlasten weder mitgewirkt noch von solchen Altlasten Kenntnis hat.

GGR Magoschitz regt an, das Grundstück 348/15 (Widmung Forst), anschließend an das Bauland-Betriebsgebiet ebenfalls in BB umzuwidmen.

Bgm. Windisch erklärt, dass nach Rücksprache mit Herrn DI Fleischmann (Raumplanung) eine Umwidmung wahrscheinlich bis in den Herbst dauern wird. Zudem ist dabei fraglich, ob diese genehmigt wird, da eine Grundstückstiefe von 100 Metern schon als sehr lange erscheint.

Antrag: Bgm. Windisch Christoph stellt den Antrag, dem Verkauf des Grundstückes 304/1 an die Firma Der Bagger, Herrn Ludwig Nowak, zum Preis von insgesamt € 61.035,--, zuzüglich aller Nebenkosten (Aufschließungsabgabe, Immobilienertragssteuer etc.) zu verkaufen.

Abstimmung: 12 Fürstimmen; Gegenstimme GGR Magoschitz Werner.

zu 10) Mathias Equiluz – Ankauf Gewerbegrundstück

Das Ansuchen des Herrn Equiluz wird verlesen.

Zusätzlich zu dem bereits genehmigten Verkauf wird das Teilstück „4“ entsprechend dem Teilungsplan des Zivilgeometers DI Robert Trefoniuk vom 19.04.2017 aus der Parzelle 348/15, in der Größe von 943 m² zum Preis von € 15,- per Quadratmeter zuzüglich aller Nebenkosten verkauft.

Antrag: Bgm. Windisch Christoph stellt den Antrag, dem Verkauf des Teilstückes 4 (Teilungsplan vom 19.4.2017, GZ 978/17, DI Trefoniuk) aus dem Grundstückes 348/15 an Herrn Equiluz Mathias, zum Preis von insgesamt € 14.145,--, zuzüglich aller Nebenkosten (Aufschließungsabgabe, Immobilienertragssteuer etc.) zu verkaufen.

Abstimmung: einstimmig.

Dieses Protokoll wurde in der Sitzung des Gemeinderates vom 26. Juni 2017 genehmigt und unterfertigt.

Windisch eh.
Vorsitzender Bgm. Windisch Christoph

Renate Ondrovics eh.
Sekr. Ondrovics Renate

ÖVP – GR Ardelt Michael eh.

UBLM – GR Placho Eva eh.