



## **PROTOKOLL 3/2017**

über die

### **SITZUNG**

des Gemeinderates der Gemeinde Mannsdorf an der Donau am Montag, den  
11. September 2017 im Gemeindeamt Mannsdorf an der Donau.

Beginn: 20,00 Uhr

Ende: 21,10 Uhr

#### Anwesende:

Bgm. Windisch Christoph als Vorsitzender.

Vizebgm. Krenwallner Gernot

#### Geschäftsführende Gemeinderäte:

Hofer DI Martin, Magoschitz Werner, Riedmüller Franz.

#### Gemeinderäte:

Buchegger Markus, Hafner DI Klaus, Leberbauer Alexandra, Leberbauer Christian, Placho  
Eva, Römer Tanja, Unger Doris.

Entschuldigt abwesend: GR Ardelt Michael.

Schriftführerin: Ondrovics Renate.

#### **Tagesordnung:**

- 1) Genehmigung des Protokolls vom 26.06.2017
- 2) NÖ Landesregierung – Bericht der Kassenprüfung vom 05.07.2017
- 3) Rotes Kreuz und Johanniter Orth – Rettungsdienstvertrag neu
- 4) Grundstückspreise Auf der Haide
- 5) Verordnung über die Änderung der Aufschließungsabgabe
- 6) Genehmigung des Protokolls vom 26.06.2017
- 7) Greiner Helmut – Ansuchen um Ankauf Grdstk. 305/2; Betriebsgebiet
- 8) Bericht über die Neuanschaffung eines Feuerwehrautos

Tagesordnungspunkt 06) bis 08) finden in nichtöffentlicher Sitzung statt.

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt die anwesenden Gemeinderatsmitglieder und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

**zu 01) Genehmigung des Protokolls vom 26.06.2017**

Das Protokoll wird ohne weitere Einwände genehmigt und unterfertigt.

**zu 02) NÖ Landesregierung – Bericht der Kassenprüfung vom 05.07.2017**

Der Prüfbericht wurde den Gemeinderäten zur Kenntnis gebracht und wird ohne weitere Anfragen zur Kenntnis genommen.

**zu 03) Rotes Kreuz und Johanniter Orth – Rettungsdienstvertrag neu**

Gemäß § 3 NÖ Rettungsdienstgesetz 2017 (NÖ RDG 2017) haben die Gemeinden den regionalen Rettungs- und Krankentransportdienst für ihr Gemeindegebiet zu gewährleisten sowie dafür geeignete Einrichtungen zur Verfügung zu stellen.

Die Gemeinden haben, sofern sie nicht selbst den regionalen Rettungs- und Krankentransportdienst betreiben, diesen durch Abschluss eines Vertrages mit einer anerkannten Rettungsorganisation sicher zu stellen. Gemäß § 14 Abs.5 NÖ RDG 2017 müssen bestehende Verträge zwischen Gemeinden und Rettungsorganisationen bis zum 31.12.2017 an dieses Gesetz angepasst werden.

Die Beiträge bleiben unverändert und betragen für das Rote Kreuz € 10,- pro Einwohner und für die Johanniter Orth € 2,- pro Einwohner und Jahr. Bei der Rettungsstelle Johanniter wird der Passus eingefügt, dass der Vertrag nur so lange Gültigkeit besitzt, als die Rettungsstelle in Orth an der Donau ansässig ist.

Die Vertragsentwürfe Rotes Kreuz und Johanniter Orth werden dem Protokoll als „Anlage 1 und Anlage 2“ beigelegt.

Antrag: Bgm. Windisch Christoph stellt den Antrag die vorliegenden Vertragsentwürfe anzunehmen und zu unterfertigen.

Abstimmung: Einstimmig.

**zu 04) Grundstückspreise Auf der Haide**

Um eine korrekte Lösung in Bezug auf die Immobilienertragssteuer zu gewährleisten sollen die Verkaufspreise angepasst werden. Derzeit beträgt der Quadratmeterpreis € 35,- für Mannsdorfer und € 90,- für „Auswärtige“.

Antrag: Bgm. Windisch Christoph stellt den Antrag die Bauplätze auf der Haide zum Quadratmeterpreis von € 45,- für Mannsdorfer und € 110,- an Auswärtige zu verkaufen. Die gesetzliche Immobilienertragssteuer ist beinhaltet und wird richtigerweise von der Gemeinde getragen.

Abstimmung: einstimmig.

**zu 05) Verordnung über die Änderung der Aufschließungsabgabe**

Der Entwurf der Verordnung betreffend den Einheitssatz zur Berechnung der Aufschließungsabgabe wird dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.

**V E R O R D N U N G**

betreffend den Einheitssatz zur Berechnung der Aufschließungsabgabe.

§ 1

Der Gemeinderat der Gemeinde Mansdorf an der Donau beschließt gemäß § 38 Abs.6 der NÖ Bauordnung 2014, LGBL. 1 i.d.dzt. geltenden Fassung den Einheitssatz zur Berechnung der Aufschließungsabgabe einheitlich für das gesamte Gemeindegebiet mit

**€ 530,00 (i.W. fünfhundertdreißig).**

Diese Verordnung tritt mit dem Monatsersten, der der 14-tägigen Kundmachungsfrist zunächst folgt, in Kraft.

Antrag: Bgm. Windisch Christoph stellt den Antrag, den vorliegenden Verordnungsentwurf zu beschließen.

Abstimmung: einstimmig.

Die Tagesordnungspunkte 06), 07) und 08) finden in nichtöffentlicher Sitzung statt.

Dieses Protokoll wurde in der Sitzung des Gemeinderates vom 4. Dezember 2017 genehmigt und unterfertigt.



.....  
Vorsitzender Bgm. Windisch Christoph



.....  
Sekr. Ondrovics Renate



.....  
ÖVP - Ardelt Michael



.....  
UBLM - GR Renate Taufja